

OGŁOSZENIE WYNIKÓW
przetargu ustnego nieograniczonego
z dnia 25 listopada 2014r.

Na dzień 25 listopada 2014r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy Dolsk został ogłoszony I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 240/4 arkusz mapy 1 o pow. 0,2253 ha, położonej w Księginkach zapisanej w księdze wieczystej nr KW PO1M/00016450/5.

Księga wieczysta w/wym. działki nie wykazuje żadnych obciążeń ani zobowiązań.

W/wym. działka zabudowana jest budynkiem o pow. użytkowej 563,9 m² (wykorzystywanym w części na świetlicę wiejską). Jest to budynek parterowy częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym w części frontowej. Program funkcjonalny budynku: sale, korytarze, łazienki, wc, szatnia, kuchnia.

Teren nieruchomości jest ogrodzony parkanem żelbetowym. Przyległa droga wojewódzka nr 434 posiada nawierzchnię utwardzoną asfaltem. Działka uzbrojona jest w sieci: elektroenergetyczną i wodociągową. Na działce znajdują się studzienki kanalizacji sanitarnej, będzie możliwość podłączenia budynku do kanalizacji sanitarnej po zakończeniu budowy sieci (kanalizacja sanitarna w trakcie budowy).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 290.900,00zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych 00/100). Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług VAT obowiązujące w dniu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. Na dzień publikacji ogłoszenia sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

Dla wyżej wymienionej nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dolsk zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/158/05 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 17 maja 2005r. oraz zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXXVIII/242/09 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 28 października 2009r., Uchwałą Nr IV/22/11 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 2 lutego 2011r. i Uchwałą Nr XXX/199/13 z dnia 27 lutego 2013r. działka przeznaczona jest w studium pod tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami.

Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 20.000,-zł na konto Urzędu SBL Śrem Oddział Dolsk Nr 31 9084 1013 0200 0143 2000 0002 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 listopada 2014r.

Komisja przetargowa w składzie :

- Maria Marchlewska - Przewodnicząca Komisji
- Maria Surowiec - Członek Komisji
- Monika Leciejewska - Członek Komisji

stwierdziła, że wadium na przetarg w kwocie 20.000,-zł w terminie wpłacili:

Jolanta Kościelniak zam. Oś 700 Lecia 18/29, 63-800 Gostyń

Wiesław Wrzeński zam. Polska Wieś 15.

Przetarg odbył się w dniu 25.XI.2014r. o godz. 10⁰⁰ w sali Urzędu Miasta i Gminy Dolsk.

Komisja przetargowa w składzie przeprowadziła przetarg w wyniku którego działka została wylicytowana przez panią Jolantę Kościelniak **za kwotę 293.810,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące osiemset dziesięć złotych)**. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Podpisy Komisji:

1.
2.
3.

Dolsk, dnia 25.11.2014r.