

**ZARZĄDZENIE NR 100/19**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY DOLSK**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne gminy Dolsk**

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm. ) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.** Ustala się miesięczne stawki czynszu najmu 1m<sup>2</sup> lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność gminy Dolsk, które wynoszą:

- 1) do lokali biurowych - 6,00 zł;
- 2) do pomieszczeń magazynowych - 3,00 zł;
- 3) do pomieszczeń garażowych - 0,50 zł;
- 4) do pomieszczeń gospodarczych - 0,30 zł.

**§ 2.** Do stawek czynszu określonych w § 1. zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

**§ 3.** Stawki określone w § 1. nie obejmują opłat energii elektrycznej, wody, ścieków, ogrzewania, podatku od nieruchomości i innych opłat oraz kosztów eksploatacji, które najemca będzie opłacał niezależnie.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom i kierownikom gminnych jednostek organizacyjnych Gminy Dolsk.

**§ 5.** Traci moc:

- 1) Zarządzenie Nr 71/07 Burmistrza Miasta i Gminy Dolsk z dnia 07 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za najem lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne, nie podlegających przetargowi i ustalenia stawek czynszu za lokale i tereny służące na cele socjalno-bytowe mieszkańców budynków komunalnych,
- 2) Zarządzenie Nr 32/12 Burmistrza Miasta i Gminy Dolsk z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne gminy Dolsk.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.01.2020 r. i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie na stronie [www.bip.dolsk.pl](http://www.bip.dolsk.pl) oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Dolsk.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Dolsk

**mgr Barbara Wierzbińska**