

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych z dnia 22 maja 2019 r odbytego w godz. od 13.00 – 14.30 w sali widowiskowej Urzędu Miasta i Gminy w Dolsku.

Komisja Budżetu i Spraw Gospodarczych w składzie:

1. Szczepaniak Filip,
2. Kaczmarek Jarosław
3. Michałowski Andrzej,
4. Taciak Paweł,
5. Taciak Szymon - nieobecny

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu RF. 0012.1.6.2019.KBISG

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Surmicka Magdalena – Skarbnik Miasta i Gminy Dolsk,
2. Marchlewska Maria – Kierownik Referatu Gospodarczego,
3. Leciejewska Monika Pracownik Referatu Gospodarczego,
- 4.

Posiedzenie Komisji otworzył **Przewodniczący Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych F. Szczepaniak**, który powitał członków Komisji i poinformował, że tematem dzisiejszego spotkania jest:

1. Wyrażenie opinii o przedstawionych projektach uchwał na IX Sesję Rady Miasta i Gminy Dolsk.
2. Przedstawienie informacji o terminie zakończenia rozpoczęcia prac budowlanych dotyczących przebudowy drogi gminnej w Międzychodzie.
3. Przyjęcie protokołu z obrad komisji odbytej w dniu 8 maja 2019 roku.
4. Sprawy bieżące.

Ad.1. Wyrażenie opinii o przedstawionych projektach uchwał na IX Sesję Rady Miasta i Gminy Dolsk.

a) zmiana uchwały budżetowej miasta i gminy na 2019 rok. Uchwałę omówiła Skarbnik M. Surmicka.

Po stronie dochodów zmianie ulegają następujące zapisy:

W dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa rozdziale 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami zwiększa się planowane dochody w § 0770 (wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości) o kwotę 43.600,00 zł z tytułu sprzedaży nieruchomości.

Po stronie wydatków w działach:

750 Administracja publiczna:

W rozdziale 75023 Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu):

- zwiększa się planowane wydatki w § 4270 (zakup usług remontowych) o kwotę 38.600,00 zł z tytułu konieczności wykonania remontu biur Referatu Gospodarczego.

754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

W rozdziale 75412 Ochotnicze Straże Pożarne:

- na wniosek FS Mszczyczyn zmniejsza się planowane wydatki w 4210 (zakup materiałów i wyposażenia) o kwotę 1.000,00 zł,

- na wniosek FS Małachowo zmniejsza się planowane wydatki w 4270 (zakup usług remontowych) o kwotę 600,00 zł,

W rozdziale 75495 Pozostała działalność:

- na wniosek FS Małachowo zwiększa się planowane wydatki w § 4300 (zakup usług pozostałych) o kwotę 600,00 zł.

900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

W rozdziale 90004 Utrzymanie zieleni w miastach i gminach:

- na wniosek FS Lubiatówko zwiększa się planowane wydatki w § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia) o kwotę 700,00 zł oraz zmniejsza się planowane wydatki w § 4300 (zakup usług pozostałych) o kwotę 700,00 zł.

921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

W rozdziale 92109 Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby:

- na wniosek FS Mszczyczyn zwiększa się planowane wydatki w § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia) o kwotę 3.218,00 zł oraz w § 4300 (zakup usług pozostałych) o kwotę 4.182,00

zł,

- zwiększa się planowane wydatki w § 4270 (zakup usług remontowych) o kwotę 5.000,00 zł na remont świetlicy w Międzychodzie.

926 Kultura fizyczna

W rozdziale 92695 Pozostała działalność na wniosek FS Mszczyczyn zmniejsza się planowane wydatki w § 4210 (zakup materiałów

i wyposażenia) o kwotę 7 400,00 zł oraz w zwiększa się § 4300 (zakup usług pozostałych) o kwotę 1 000,00 zł.

Na pytanie radnego J. Kaczmarka odnośnie zwiększenia wydatków w rozdziale 75023 Skarbnik poinformowała, że zmiana wynika z konieczności. Została przeprowadzona roczna okresowa kontrola stanu technicznego budynku, która nakłada na nas obowiązek przeprowadzenia napraw. Mają one polegać na naprawie powstałych uszkodzeń w postaci spękania ścian w pomieszczeniu nr 17 i na korytarzu, dokonać wymiany stolarki okiennej w pokojach 16 i 17, malowaniu pomieszczeń oraz zlecić opracowanie opinii budowlanej wraz z odkrywkami i obliczeniami konstrukcyjnymi nośności stropu i zaplanować remont. Konieczna jest również modernizacja serwerowni a w szczególności dostosowanie instalacji elektrycznej, zamontowanie klimatyzacji rozbudowa rozdzielni elektrycznej zamurowanie okna i wnęki, likwidacja grzejnika malowanie.

Czy kwota przenoszona w budżecie w wysokości 38.000,00 zł wystarczy na wykonanie tego zakresu prac?

Skarbnik M. Surmicka odpowiedziała, że w budżecie na usługach remontowych jest już zabezpieczona kwota w wysokości 41.500,00 zł zwiększając ją o kwotę 38.600,00 zł jesteśmy w stanie przeprowadzić prace remontowe. Pracownik M. Gogół jest obecnie na etapie zbierania kosztorysów remontu pomieszczeń. Na ten moment mamy jedną ofertę, w której koszt remontu pomieszczeń w referacie gospodarczym bez wymiany okien kształtuje się na poziomie 50.466,90 zł, koszt zakupu okien to wydatek 6.500,00 zł. Natomiast koszt remontu serwerowni to ok. 25.000,00 zł.

Radny J. Kaczmarek prosi o odpowiedź dlaczego obecnie obsługę prawną w Urzędzie sprawuje 2 mecenasów i jakie jest ich wynagrodzenie, oraz kto zajmuje się pielęgnacją zieleni na rynku.

Skarbnik poinformowała, że radca prawny M. Klupczyński jako specjalista i były pracownik RIO sprawuje nadzór nad prawidłowością tworzenia i realizacji budżetu, pomagał przy procesie wykupu obligacji, natomiast adwokat M. Kropidłowski zajmuje się wszystkimi innymi sprawami i pomaga pracownikom Urzędu i pozostałych jednostek w prowadzeniu spraw.

Natomiast pracami z zakresu pielęgnacji zielni na rynku zajmuje się osoba, z którą jest podpisana umowa zlecenia w stawce 15,00 zł /h brutto. Skarbnik zaznaczyła, że brak jest chętnych osób do wykonywania tych prac stąd często pojawiają się nowe nabory na to stanowisko.

Przystąpiono do przeprowadzenia głosowania.

Michałowski Andrzej – za

Szczepaniak Filip – za

Kaczmarek Jarosław- za

Taciak Paweł – wstrzymujący

Taciak Szymon- nieobecny

Członkowie Komisji zaakceptowali przedstawiony projekt uchwały 3 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”.

b) zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dolsk na lata 2019-2029.

Skarbnik M. Surmicka przedstawiła objaśnienia przyjętych wartości do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dolsk na lata 2019-2029 i poinformowała, że zmiany wynikają z konieczności przeprowadzenia aktualizacji.

Zgodnie ze zmianami w budżecie w 2019 roku, dokonano następujących zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Dolsk na lata 2019-2029.

Zwiększenie dochodów w 2019 r. 737.484,86 zł w tym:

Zwiększenie dochodów bieżących 693.884,86 zł

Zwiększenie dochodów majątkowych 43.600,00 zł

Zwiększenie wydatków w 2019 r. 817.484,86 zł

w tym:

Zwiększenie wydatków bieżących 732.484,86 zł Zwiększenie wydatków majątkowych 85.000,00 zł

Nadwyżka (plan) po zmianach 941.676,98 zł

Zwiększenie przychodów 260.000,00 zł

Zwiększenie rozchodów 180.000,00 zł

Pełen zakres zmian obrazują załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

W 2019 roku wykup obligacji będzie większy o 180.000,00 zł natomiast w roku 2020 rozchody będą umniejszone o tą kwotę, wszystkie te zmiany wynikając bezpośrednio z uchwały budżetowej.

Radny J. Kaczmarek zadał pytanie czy realizacja wykupu obligacji zamknie temat nadwyżki.

Skarbnik odpowiedziała, że pozostają jeszcze wolne środki.

Radny prosił o odpowiedź jak obniżenie stawek pit wpłynie na dochody otrzymywane przez gminę.

Skarbnik odpowiedziała, że trudno to przewidzieć gdyż nie jest znana struktura dochodów osób zamieszkujących gminę, a to kształtuje wielkość tych wpływów.

Przystąpiono do przeprowadzenia głosowania.

Michałowski Andrzej – za

Szczepaniak Filip – za

Kaczmarek Jarosław- za

Taciak Paweł – za

Taciak Szymon- nieobecny

Członkowie Komisji zaakceptowali przedstawiony projekt uchwały 4 głosami „za”.

c) w sprawie udzielenia Powiatowi Śremskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej,

Skarbnik M. Surmicka poinformowała, że w dniu 24 kwietnia 2019 r. podejmując uchwałę o zmianie uchwały budżetowej miasta i gminy na rok 2019 dokonaliśmy zabezpieczenia środków finansowych na przebudowę drogi powiatowej w Dolsku przy ul. Podrzeka. Konsekwencją tej uchwały jest podjęcie uchwały o udzieleniu Powiatowi Śremskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej. Umożliwi to poczęcie kolejnych działań w tym zakresie (podpisanie umowy, wykonanie zadania i przekazanie środków finansowych). Dotacja celowa będzie przekazana w wysokości 80.000,00 zł długość remontowanego odcinka to 0,900 km.

Przystąpiono do przeprowadzenia głosowania.

Michałowski Andrzej – za

Szczepaniak Filip – za

Kaczmarek Jarosław- za

Taciak Paweł – za

Taciak Szymon- nieobecny

Członkowie Komisji zaakceptowali przedstawiony projekt uchwały 4 głosami „za”.

d) w sprawie zmiany Uchwały nr XLVIII/310/10 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 4 sierpnia 2010 r., w sprawie emisji obligacji komunalnych.

Skarbnik poinformowała, że podejmując uchwałę w dniu 29 maja 2019 r. dokonujemy zmiany w zapisach uchwały Nr XLVIII/310/10 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 4 sierpnia 2016 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych. Zmiana polega na rozszerzeniu zapisu §3 ust. 2 dotyczącego wykupu obligacji komunalnych w związku z wcześniejszym wykupem dokonanym zgodnie z umową zawartą w 6 października 2016 r. z bankiem DNB w sprawie organizacji emisji obligacji komunalnych. Seria obligacji A1, A2, A3 A8 została już spłacona, zmiana polega na rozbiciu serii A10 na wykup w kwocie 180.000,00 zł i pozostawienie 520.000,00 zł na wykup do zrealizowania w okresie 10 lat od daty emisji.

Przystąpiono do przeprowadzenia głosowania nad projektem uchwały.

Michałowski Andrzej – za

Szczepaniak Filip – za

Kaczmarek Jarosław- za

Taciak Paweł – za

Taciak Szymon- nieobecny

Członkowie Komisji zaakceptowali przedstawiony projekt uchwały 4 głosami „za”.

e) w sprawie przekazania majątku Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Dolsku.

Kierownik Referatu Gospodarczego M. Marchlewska poinformowała, że w celu prawidłowej eksploatacji całego obiektu plaży w Dolsku zasadne jest przekazania przedmiotowego gruntu wraz z oświetleniem i małą architekturą tj. wykonanego zakresu robót o wartości 685.739,51 zł, do jednostki organizacyjnej gminy Miejsko Gminnego Ośrodka Sportu i rekreacji w Dolsku. Na ten moment środki finansowe na remont kładki w parku są zabezpieczone w budżecie urzędu. Naprawa kładki i poszukanie wykonawcy tych prac będzie się odbywać wspólnie z Kierownikiem MGOSR i Urzędem. Kompetencją Rady jest podejmowanie decyzji w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, stąd podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przystąpiono do przeprowadzenia głosowania nad projektem uchwały.

Michałowski Andrzej – za

Szczepaniak Filip – za

Kaczmarek Jarosław- za

Taciak Paweł – za

Taciak Szymon- nieobecny

Członkowie Komisji zaakceptowali przedstawiony projekt uchwały 4 głosami „za”.

Ad.2. Przedstawienie informacji o terminie zakończenia rozpoczęcia prac budowlanych dotyczących przebudowy drogi gminnej w Międzychodzie.

Informację przedstawiła radnym M. Leciejewska. Poinformowała, że zgłoszenie dotyczące przebudowy drogi w Międzychodzie jest ważne do sierpnia 2019 roku. Do dnia dzisiejszego nie były tam wykonane żadne prace.

Radni zaproponowali aby ten sam projekt został zgłoszony w trybie pozwolenia na budowę. Zakres prac powinien przebiegać dwuetapowo, a aktualna dokumentacja umożliwi w miarę możliwości skorzystanie z programów dofinansowujących tego typu inwestycje. Przewodniczący Komisji F. Szczepaniak uzgodnił z pozostałymi członkami komisji, że pozostanie w kontakcie z M. Leciejewską i po rozpoznaniu możliwości zmiany sposobu realizacji przebudowy, na kolejnym posiedzeniu komisji poinformuje pozostałych członków.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z obrad komisji odbytej w dniu 8 maja 2019 roku.

Przewodniczący Komisji F. Szczepaniak przystąpił do odczytania:

- Protokołu z Posiedzenia Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczej z dnia 8 maja 2019 r. (RF.0012.1.6.2019.KBISG).

Po odczytaniu protokołu i opinii Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych radny J. Kaczmarek zabrał głos i poinformował, że przedstawiona opinia komisji jego zdaniem powinna być opracowana bardziej szczegółowo i nie przedstawia jego opinii w tym zakresie. Jednocześnie radny na pytanie Przewodniczącego Komisji F. Szczepaniaka o propozycję ujęcia dodatkowych zapisów w opinii nie wskazał na żadnych konkretnych sformułowań i wniosków.

Przystąpiono do przeprowadzenia głosowania nad odczytanym protokołem i opinią.

Michałowski Andrzej – wstrzymujący

Szczepaniak Filip – za

Kaczmarek Jarosław- wstrzymujący

Taciak Paweł – za

Taciak Szymon- nieobecny

Członkowie Komisji zaakceptowali protokół nr RF.0012.1.6.2019.KBISG 2 głosami „za” przy 2 „wstrzymujących się”. Radny Taciak Sz. nie uczestniczył w posiedzeniu.

Ad.3. Sprawy bieżące.

- Kierownik Referatu Gospodarczego M. Marchlewska odczytała radnym treść korespondencji, którą skierował mieszkaniec [...] w sprawie nielegalnego wysypiska śmieci, które znajduje się na działce będącej własnością gminy, a znajduje się naprzeciwko jego zabudowań. Mieszkaniec zwraca się z propozycją wykupu tej działki lub wydzierżawienia, uporządkowania jej i prowadzenia na jej powierzchni ogrodu botanicznego. Kierownik M. Marchlewska wyjaśniła, że odpady to pozostałości ze ścinki drzew i krzewów z czyszczonych rowów melioracyjnych, które do dnia dzisiejszego zostały już uporządkowane i wywiezione. Na dzień dzisiejszy są to nieużytki – M. Marchlewska przedstawiła mapki. Radni po wysłuchaniu informacji i przedstawieniu wyrysów działki podjęli decyzję o niesprzedawaniu tego terenu.
- Radny J. Kaczmarek poprosił M. Marchlewską o poinformowanie na jak długo i na jakich zasadach został wydzierżawiony grunt mieszkańcowi [...] o powierzchni

648 m². M. Marchlewska poinformowała, że umowa została podpisana w marcu 2019 roku, jest to grunt znajdujący się przy posesji mieszkańca, a dzierżawa podpisana na okres 3 lat nie wymaga zgody radnych. Koszt dzierżawy to 358,00 zł miesięcznie.

- Radny J. Kaczmarek prosi o sprecyzowanie nazwy firmy, która będzie wykonywała prace związane z naprawą dróg. W informacji o podpisanych umowach, które znajdują się na stronie Urzędu jest tylko nic nie mówiąca nazwa: Zakład Drogowy Sp. z o.o., radny prosi o podanie całej nazwy firmy wykonującej te prace.
M. Marchlewska poprosiła aby radny zwrócił się do M. Gogóła, który poda tę informację.

Członkowie Komisji ustalili termin kolejnego posiedzenia, które ma się odbyć w dniu 12 czerwca 2019 roku o godz. 14,00. Poruszone zostaną na nim tematy:

- Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Masłowie wraz z budową sali gimnastycznej – kontrola realizacji procesu projektowego,
- Budowa świetlicy wiejskiej, boiska trawiastego do piłki nożnej, placu zabaw, utwardzenia terenu oraz budowa parkingu w miejscowości Księginki – kontrola procesu wykonawczego oraz sprawowanie nadzoru nad realizacją wydatkowania przeznaczonych środków.

Przewodniczący Komisji F. Szczepaniak podziękował radnym za przybycie i zakończył posiedzenie Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych.

Dolsk, dn. 22 maj 2019 roku.

Protokolant

Agnieszka Bąk

Przewodniczący Komisji

Filip Szczepaniak