

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
z dnia 25 maja 2018r.

Komisja w składzie;

1. Henryk Grycz – przewodniczący komisji,
2. Aneta Niewrzendowska – członek komisji,
3. Roman Ratajczak – członek komisji.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli;

1. Henryk Litka - Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk,
2. Magdalena Surmicka - Skarbnik Miasta i Gminy Dolsk,

Posiedzenie komisji otworzył Przewodniczący Komisji Henryk Grycz, który powitał członków Komisji Rewizyjnej i przedstawił temat obrad posiedzenia; „Kontrola finansowa budżetu, jego wykonanie za 2017r., zaopiniowanie rocznego sprawozdania z wykonania budżetu z zastosowaniem procedury zmierzającej do wywołania uchwały w sprawie absolutorium dla Burmistrza Miasta i Gminy”. Jest to drugi dzień posiedzenia Komisji.

Pan Przewodniczący poprosił Panią Skarbnik o omówienie informacji o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Dolsk na dzień 31 grudnia 2017 roku.

Głos zabrała Pani Magdalena Surmicka i przystąpiła do omówienia informacji o mieniu komunalnym. Stan na początek roku wynosił 51 931 058,83zł, natomiast na koniec roku 2017 52 875 734,22zł. Mienie gminne wzrosło w ciągu roku o kwotę 964 675,39zł. Informacja ta pokazuje nam o jakie kwoty wzrosło lub zmalało mienie komunalne w poszczególnych jednostkach.

Nakłady inwestycyjne na kwotę 190 913,58 zł poniesione w 2017r. spowodowały wzrost wartości mienia komunalnego.

Informacja ta pokazuje wielkość dochodów otrzymanych z mienia komunalnego w 2017r. Dochody te zostały uzyskane z;

- najmu lokali mieszkalnych,
- z najmu pozostałych lokali,
- z dzierżawy gruntów,
- sprzedaży nieruchomości,
- sprzedaży mienia ruchomego.

Łącznie uzyskano 382 418,91 zł dochodów.

Pan Przewodniczący zadał pytanie, czy uzyskiwane dochody wystarczą na koszty utrzymania tych zasobów.

Odpowiedzi udzielił Pan Burmistrz; czynsz dzierżawny zależy jest od stawki określonej przez wojewodę od 1 m². W naszej gminie czynsz ten kształtuje na poziomie około 3,00 zł. Mieszkania te charakteryzują się średnim poziomem, ponieważ brak wszystkich mediów. W miarę możliwości prowadzone są prace remontowe polegające na wymianie okien, drzwi, podłogi, instalacje elektryczne czy wodno-kanalizacyjne.

Największym kosztem jest remont dachu. Najmłodsze mieszkania komunalne zostały wybudowane w latach 70-tych.

Pan Przewodniczący zapytał czy jest pomysł na zagospodarowanie budynku Szkoły Podstawowej w Małachowie.

Pan Burmistrz odpowiedział, że myśli o zagospodarowaniu w sposób oświatowy. Zgodnie z zapowiedziami Pani Minister oświaty istnieje konieczność doksztalcania ludzi dorosłych. Można by stworzyć miejsce dziennego pobytu dla SENIORÓW na kilka dni w tygodniu. Mam nadzieję powiedział Burmistrz, że przepisy dotyczące kształcenia dorosłych wejdą w życie niebawem.

Radny Ratajczak powiedział, że najgorszą rzeczą byłoby przeznaczyć te lokale na mieszkania.

Pan Przewodniczący; wobec braku pytań przystępujemy do zredagowania wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta i gminy Dolsk do Pani Przewodniczącej Rady Miasta i gminy Dolsk w celu przekazania do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu w celu wydania opinii.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie.
Na tym protokół zakończono.

Protokolant

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Elżbieta Juskowiak

Henryk Grycz