

# I N F O R M A C J A

## O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA I GMINY DOLSK

na 31 grudnia 2011 roku

Gmina Dolsk dla realizacji ustawowych zadań w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej dysponuje majątkiem o łącznej wartości

**38.391.899,81 złotych**

Struktura majątku komunalnego na 1 stycznia 2011 r. przedstawiała się następująco:

L p.	Wyszczególnienie	Ogółem	Budynki	Budowle	Urządzenia	Pojazdy	Grunty
<b>1.</b>	<b>Oświata i wychowanie w tym</b>	<b>3.571.633,79</b>	<b>3.293.587,16</b>	<b>205.740,94</b>	<b>41.550,19</b>	-	<b>30.755,50</b>
	PS Dolsk	507.035,95	475.808,21	20.684,44	9.387,80	-	1.155,50
	PS Wieszczyżyn	147.676,20	126.257,70	-	3.568,50	-	17.850,00
	SP Dolsk	982.393,53	828.445,06	131.556,50	16.838,47	-	5.553,50
	SP Masłowo	456.262,53	414.998,73	32.555,00	3.464,80	-	5.244,00
	Gimnazjum	1.478.265,58	1.448.077,46	20.945,00	8.290,62	-	952,50
<b>2.</b>	<b>Dowozy do szkół</b>	<b>298.143,60</b>	-	-	-	<b>298.143,60</b>	-
<b>3.</b>	<b>Kultura – w tym</b>	<b>1.139.399,16</b>	<b>1.097.559,91</b>	<b>41.839,25</b>	-	-	-
	Biblioteka	--	-	-	-	-	-
	Świetlice	1.139.399,16	1.097.559,91	41.839,25	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Administracja samorządowa</b>	<b>471.239,39</b>	<b>357.220,85</b>	-	<b>114.018,54</b>	-	-
<b>5.</b>	<b>OSP</b>	<b>585.178,20</b>	<b>307.687,93</b>	<b>1.350,00</b>	<b>61.370,00</b>	<b>214.770,27</b>	-
<b>6.</b>	<b>Gospodarka komunalna –w tym</b>	<b>5.120.617,88</b>	<b>28.236,81</b>	<b>4.961.597,07</b>	-	<b>130.784,00</b>	-
	Nawierzchnie dróg	3.820.322,77	-	3.820.322,77	-	-	-
	Kanalizacja deszcz.	989.427,92	-	989.427,92	-	-	-
	Pozostałe. budynki	28.236,81	28.236,81	-	-	-	-
	Sieć energetyczna	26.230,00	-	26.230,00	-	-	-
	Wodociągi	111.096,58	-	111.096,58	-	-	-
	Witacze	14.519,80	-	14.519,80	-	-	-
	Ciągnik	130.784,00	-	-	-	130.784,00	-
<b>7.</b>	<b>Mienie MGOSiR</b>	<b>3.905.458,93</b>	<b>2.900.913,86</b>	<b>937.715,32</b>	<b>28.567,45</b>	-	<b>38.262,30</b>
<b>8.</b>	<b>Mienie ZGK</b>	<b>13.543.846,94</b>	<b>967.371,27</b>	<b>12.197.507,16</b>	<b>273.081,22</b>	<b>82.330,29</b>	<b>23.557,00</b>
<b>9.</b>	<b>Mienie OPS</b>	<b>4.499,36</b>	-	-	<b>4.499,36</b>	-	-
<b>10</b>	<b>Grunty- zasób gminny</b>	<b>1.386.588,20</b>	-	-	-	-	<b>1.386.588,20</b>
	<b>Razem</b>	<b>30.026.605,45</b>	<b>8.952.577,79</b>	<b>18.345.749,74</b>	<b>523.086,76</b>	<b>726.028,16</b>	<b>1.479.163,00</b>

**Zmiany w mieniu komunalnym  
w ciągu roku 2011– od dnia 01 stycznia do 31 grudnia**

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2011 r.
1	5	3	4	5
<b>Oświata i wychowanie – w tym:</b>	<b>3.571.633,79</b>	<b>147.676,20</b>	<b>147.676,20</b>	<b>3.571.633,79</b>
<i>Przedszkole Samorządowe w Dolsku</i>	507.035,95	147.676,20	-	654.712,15
<i>w tym: - przejęcie majątku Przedszkola w Wieszczycynie w związku z reorganizacją (od 1.9.2011 r. filia)</i>				
<i>Przedszkole Samorządowe w Wieszczycynie - przekształcenie przedszkola w filię przedszkola w Dolsku</i>	147.676,20	-	147.676,20	0
<i>Szkoła Podstawowa w Dolsku</i>	982.393,53	-	-	982.393,53
<i>Szkoła Podstawowa w Małtowi</i>	456.262,53	-	-	456.262,53
<i>Gimnazjum w Dolsku</i>	1.478.265,58	-	-	1.478.265,58
<b>Dowozy do szkół</b>	<b>298.143,60</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>298.143,60</b>
<b>Kultura</b>	<b>1.139.399,16</b>	<b>60.147,00</b>	<b>-</b>	<b>1.199.546,16</b>
<i>w tym</i>				
<i>- <u>świetlice:</u></i>	1.139.399,16	60.147,00	-	1.199.546,16
<i>- plac zabaw i boisko przy świetlicy w Nowieczku</i>		60.147,00	-	
<b>Kultura fizyczna</b>	<b>0</b>	<b>4.475.003,63</b>	<b>-</b>	<b>4.475.003,63</b>
<i>- moje boisko Orlik 2012</i>	-	1.187.429,17	-	1.187.429,17
<i>- plaża</i>	-	3.287.574,46	-	3.287.574,46
<b>Administracja samorządowa</b>	<b>471.239,39</b>	<b>65.252,76</b>	<b>-</b>	<b>536.492,15</b>
<i>- zakup Serwera i zestawów komputerowych</i>		65.252,76		
<b>OSP:</b>	<b>585.178,20</b>	<b>-</b>	<b>6.025,89</b>	<b>579.152,31</b>
<i>Samochód strażacki przekazany do OSP Małachowo</i>			6.025,89	
<b>Gospodarka komunalna- w tym:</b>	<b>5.120.617,88</b>	<b>5.031.301,03</b>	<b>19.296,71</b>	<b>10.132.622,20</b>

nawierzchnie dróg: - ul. Śremskie Przedm. w Dolsku - ciąg pieszy na Os Jaskółki	3.820.322,77	579.758,76	-	4.400.081,53
-kanalizacja deszczowa	989.427,92	-	-	989.427,92
- kanalizacja sanitarna	-	4.283.554,51	-	4.283.554,51
- wodociągi	111.096,58	-	-	111.096,58
pozostałe budynki: - budynek mieszkalny ul. Kościelna przejęty z ZGK i następnie sprzedany - budynek mieszkalny ul. Kościańska przekazany do ZGK	28.236,81	16.584,55	19.296,71	25.524,65
- witacze	14.519,80	-	-	14.519,80
-sieć energetyczna	26.230,00	-	-	26.230,00
Parking w Dolsku ul. Św. Ducha	0	151.403,21	-	151.403,21
- pojazdy	130.784,00	-	-	130.784,00
<b>Mienie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dolsku</b> W tym - przekazanie do zasobu cz. dz. Nr 452 obręb Dolsk -przekazanie do zasobu cz. dz. Nr 1061obręb Dolsk - przekazanie do zasobu cz. dz. Nr 1061 o. Dolsk -- umniejszenie pow. Dz. Nr 1061 po pomiarze - przekazano do zasobu cz. Budynku lokal mieszkalny W Dolsku, ul. Kościelna 24 -- przekazano do zasobu cz. Budynku lokal mieszkalny W Dolsku, ul. Gost. Przedm. 33 - przekazano . Do zasobu cz. budynku lokal mieszkalny w Dolsku. ul. Gost. Przedm. 33 - likwidacja samochodu Polonez	<b>13.543.846,94</b>	-	<b>21.748,23</b>	<b>13.522.098,71</b>
			116,00	
			480,50	
			483,50	
			83,00	
			3.408,32	
			6.562,87	
			6.613,36	
			4.000,68	
<b>Mienie Ośrodka Pomocy Społecznej w Dolsku</b> - likwidacja stanowiska komputerowego,	<b>4.499,36</b>	-	-	<b>4.499,36</b>
<b>Mienie Miejsko-Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji</b>	<b>3.905.458,93</b>	-	<b>1.215.517,03</b>	<b>2.689.941,90</b>

<i>w Dolsku</i>			841.350,00	
- przekazanie boiska ORLIK 2012 w Dolsku do zasobu			346.079,17	
- przekazanie zaplecza szatnowo-sanitarnego boiska Orlik 2012			15.974,99	
- - likwidacja pawilonu n/jeziorem w Dolsku			9.859,37	
- likwidacja kontenera sanitarnego w Dolsku n/jeziorem			-	
- przekazanie do zasobu cz. działki nr 691/3 (pod boiskiem Orlik)			2.253,50	
<b>Grunty-zasób gminny</b>	<b>1.386.588,20</b>	<b>8.447,20</b>	<b>12.269,40</b>	<b>1.382.766,00</b>
<b>Razem</b>	<b>30.026.605,45</b>	<b>9.787.827,82</b>	<b>1.422.533,46</b>	<b>38.391.899,81</b>

**STAN OGÓLNY GRUNTÓW MIENIA GMINNEGO**  
**na dzień 31 grudnia 2011r.**

<b>Władający mieniem</b>	<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>Wartość w złotych</b>
Miejsko Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Dolsku	7,2722 ha	36.008,80 zł
Zakład Gospodarki Komunalnej w Dolsku	4,4800 ha	22.394,00 zł
Oświata: przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazjum	3,7155 ha	30.755,50 zł
UMiG - zasób gminny	274,2024 ha	1.382.766,00 zł
<b>Ogółem:</b>	<b>289,6701 ha</b>	<b>1471.924,30 zł</b>

**ZMIANY W STANIE OGÓLNYM MIENIA GMINNEGO**

*w okresie: od 1.01.2011r. do dnia 31.12.2011r.*

<b>Stan mienia</b>	<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>Wartość w złotych</b>
<b>na dzień 01.01.2011r.</b>	<b>292,1018 ha</b>	<b>1479.163,00 zł</b>

<i>I. Zwiększenia</i>		
1. Przybytek w podziale działki nr 85 Międzychód	0,0379 ha	113,70 zł
2. Zakup działki pod drogę -działka nr 163/1 Lipówka	0,0219 ha	5.000,00 zł
<b>RAZEM zwiększenia</b>	<b>0,0598 ha</b>	<b>5.113,70 zł</b>
<b>II. Zmniejszenia</b>		
1.Sprzedaż działek ogółem	2,2660 ha	11.278,90 zł
2. Sprzedaż wieczystego użytkowania ogółem;	0,1276 ha	584,00 zł
3.Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności w drodze decyzji burmistrza - działka nr 1478/2 Dolsk	0,0813 ha	406,50 zł
4. Ubytek w powierzchni działki nr 1061 Dolsk	0,0166 ha	83,00,-zł
<b>RAZEM zmniejszenia</b>	<b>2,4915 ha</b>	<b>12.352,40 zł</b>
<b>Stan mienia na dzień 31.12.2011r.</b>	<b>289,6701 ha</b>	<b>1471.924,30 zł</b>

**ZMIANY W ZASOBIE MIENIA GMINNEGO**  
w okresie od 1.01.2011r. do dnia 31.12.2011r.

<b>Stan mienia na dzień 01.01.2011r.</b>	<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>Wartość w złotych</b>
	<b>275,9508 ha</b>	<b>1386.588,20 zł</b>

**I. Zwiększenia**

**1.Części działek, które przeszły do zasobu gminnego- z ZGK w Dolsku**

- część działki nr 452 Dolsk	0,0232 ha	116,00 zł
- część działki nr 1061	0,0961 ha	480,50 zł
- część działki nr 1061	0,0967 ha	483,50 zł
<b>Razem:</b>	<b>0,2160 ha</b>	<b>1.080,00 zł</b>

## 2. Część działki, która przeszła do zasobu gminnego z MGOS i R w Dolsku

- działka nr 691/3	0,4507 ha	2.253,50 zł
--------------------	-----------	-------------

## 3. Działka zakupiona pod drogi

- działka nr 163/1 Lipówka	0,0219 ha	5.000,00 zł
----------------------------	-----------	-------------

## 4. Przybytek w powierzchni w wyniku podziału działki nr 85 w Międzychodzie:

- działka nr 85	0,0379 ha	113,70 zł
-----------------	-----------	-----------

**OGÓŁEM ZWIĘKSZENIA                      0,7265 ha                      8.447,20 zł**

## II. Zmniejszenia

### 1. Z tytułu sprzedaży

-Dolsk cz. działki nr 452	0,0232 ha	116,00 zł
-Dolsk działka nr 668/4	0,6650 ha	3.325,00 zł
-Dolsk działka nr 669/2	0,0653 ha	326,50 zł
-Dolsk cz. działki nr 1061	0,0961 ha	480,50 zł
-Masłowo działka nr 156/4	0,2739 ha	821,70 zł
-Dolsk cz. dz. Nr 1061	0,0967 ha	483,50 zł
-Dolsk działka 1546/5	0,0847 ha	491,26 zł
-Dolsk działka nr 1546/6	0,0844 ha	489,52 zł
-Dolsk działka nr 1546/37	0,0909 ha	527,22 zł
-Dolsk działka nr 1546/23	0,0702 ha	407,16 zł
-Dolsk działka nr 1546/13	0,0899 ha	521,42 zł
-Dolsk działka nr 1546/16	0,0880 ha	510,40 zł
-Dolsk działka nr 1546/8	0,1271 ha	743,60 zł
-Dolsk działka nr 1546/9	0,1181 ha	684,98 zł
-Dolsk działka nr 1546/11	0,0986 ha	571,88 zł
-Dolsk działka nr 1546/21	0,0702 ha	407,16 zł
-Międzychód działka nr 85/1	0,0077 ha	23,10 zł
-Mszczyczyn działka nr 193/5	0,1160 ha	348,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>2,2660 ha</b>	<b>11.278,90 zł</b>

### 2. Sprzedaż wieczystego użytkowania

- działka nr 471 Dolsk	0,0100 ha	50,00 zł
- działka nr 681 Dolsk	0,0460 ha	230,00 zł
- działka nr 682/3 Dolsk	0,0446 ha	223,00 zł
- dz. nr 142/1 Ostrowieczno	0,0270 ha	81,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>0,1276 ha</b>	<b>584,00 zł</b>

### 3. Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności w drodze decyzji burmistrza

- Dolsk działka nr 1478/2	0,0813 ha	406,50 zł
---------------------------	-----------	-----------

**OGÓŁEM ZMNIEJSZENIA: 2,4749 ha 12.269,40 zł**

<b>Stan mienia na dzień 31.12.2011r.</b>	<b>Powierzchnia w ha 274,2024 ha</b>	<b>Wartość w złotych 1.382.766,00 zł</b>
----------------------------------------------	------------------------------------------	----------------------------------------------

Zmiany w stanie mienia gminnego w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Dolsku w okresie od 1.01.2011r. do dnia 31.12.2011r.

<b>Stan mienia na dzień 01.01.2011r.</b>	<b>Powierzchnia w ha 4,7126ha</b>	<b>Wartość w złotych 23.557,00 zł</b>
----------------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------------

#### *Zmniejszenia*

##### 1.Przekazanie części działek w Dolsku do zasobu w UMiG

- część działka nr 452 Dolsk	0,0232 ha	116,00 zł
- część działki nr 1061 Dolsk	0,0961 ha	480,50 zł
- część działki nr 1061 Dolsk	0,0967 ha	483,50 zł
<b>Razem:</b>	<b>0,2160 ha</b>	<b>1.080,00 zł</b>

##### 2. Ubytek w powierzchni w wyniku nowych pomiarów działki nr 1061 w Dolsku

-Działka nr 1061	0,0166 ha	83,00 zł
------------------	-----------	----------

<b>Stan mienia na dzień 31.12.2011r.</b>	<b>Powierzchnia w ha 4,4800 ha</b>	<b>Wartość w złotych 22.394,00 zł</b>
----------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------

Zmiany w stanie mienia w Miejsko-Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Dolsku w okresie od 1.01.2011r. do dnia 31.12.2011r

<b>Stan mienia na dzień 01.01.2011r.</b>	<b>Powierzchnia w ha 7,7229ha</b>	<b>Wartość w złotych 38.262,30 zł</b>
----------------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------------

## Zmniejszenia

1.Przekazanie części działki w Dolsku do zasobu w UMiG

- część działki nr 691/3 Dolsk	0,4507 ha	2.253,50 zł
--------------------------------	-----------	-------------

<b>Stan mienia na dzień 31.12.2011r.</b>	<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>Wartość w złotych</b>
	<b>7,2722 ha</b>	<b>36.008,80 zł</b>

### Struktura majątku komunalnego na dzień 31 grudnia 2011 roku

L p.	Wyszczególnienie	Ogółem	Budynki	Budowle	Urządzenia	Pojazdy	Grunty
<b>1.</b>	<b>Oświata i wychowanie w tym</b>	<b>3.571.633,79</b>	<b>3.293.587,16</b>	<b>205.740,94</b>	<b>41.550,19</b>	-	<b>30.755,50</b>
	PS Dolsk	654.712,15	602.065,91	20.684,44	12.956,30	-	19.005,50
	SP Dolsk	982.393,53	828.445,06	131.556,50	16.838,47	-	5.553,50
	SP Masłowo	456.262,53	414.998,73	32.555,00	3.464,80	-	5.244,00
	Gimnazjum	1.478.265,58	1.448.077,46	20.945,00	8.290,62	-	952,50
<b>2.</b>	<b>Dowozy do szkół</b>	<b>298.143,60</b>	-	-	-	<b>298.143,60</b>	-
<b>3.</b>	<b>Kultura w tym</b>	<b>1.199.546,16</b>	<b>1.097.559,91</b>	<b>41.839,25</b>	<b>60.147,00</b>	--	-
	- świetlice	1.199.546,16	1.097.559,91	41.839,25	60.147,00		
<b>4.</b>	<b>Kultura fizyczna</b>	<b>4.475.003,63</b>	<b>346.079,17</b>	<b>4.128.924,46</b>	-	-	-
	- kompleks sportowy Orlik 2012	1.187.429,17	346.079,17	841.350,00	-	-	-
	- plaża	3.287.574,46	-	3.287.574,46	-	-	-
<b>5.</b>	<b>Administracja samorządowa</b>	<b>536.492,15</b>	<b>357.220,85</b>	-	<b>179.271,30</b>	-	-
<b>56</b>	<b>OSP</b>	<b>579.152,31</b>	<b>307.687,93</b>	<b>1.350,00</b>	<b>61.370,00</b>	<b>208.744,38</b>	-
<b>7.</b>	<b>Gospodarka komunalna -w tym</b>	<b>10.132.622,20</b>	<b>25.524,65</b>	<b>9.976.313,55</b>	-	<b>130.784,00</b>	-
	Nawierzchnie dróg	4.400.081,53	-	4.400.081,53	-	-	-
	Kanalizacja deszcz.	989.427,92	-	989.427,92	-	-	-
	Pozostałe. budynki	25.524,65	25.524,65	-	-	-	-
	Sieć energetyczna	26.230,00	-	26.230,00	-	-	-
	Wodociągi	111.096,58	-	111.096,58	-	-	-
	Witacze	14.519,80	-	14.519,80	-	-	-
	Ciągnik	130.784,00	-	-	-	130.784,00	-
	Parking ul. Św. Ducha	151.403,21	-	151.403,21	-	-	-
	Kanalizacja sanitarna	4.283.554,51	-	4.283.554,51	-	-	-
<b>8</b>	<b>Mienie MGOSiR</b>	<b>2.689.941,90</b>	<b>2.529.000,33</b>	<b>96.365,32</b>	<b>28.567,45</b>	-	<b>36.008,80</b>
<b>9.</b>	<b>Mienie ZK</b>	<b>13.522.098,71</b>	<b>950.786,72</b>	<b>12.197.507,16</b>	<b>273.081,22</b>	<b>78.329,61</b>	<b>22.394,00</b>
<b>1.</b>	<b>Mienie OPS</b>	<b>4.499,36</b>	-	-	<b>4.499,36</b>	-	-
<b>11</b>	<b>Grunty- zasób gminny</b>	<b>1.382.766,00</b>	-	-	-	-	<b>1.382.766,00</b>
	<b>Razem</b>	<b>38.391.899,81</b>	<b>8.907.446,72</b>	<b>26.648.040,68</b>	<b>648.486,52</b>	<b>716.001,59</b>	<b>1.471.924,30</b>



**Nakłady inwestycyjne na dzień 31.12.2011 r. wynoszą 3.086.387,89 zł i obejmują:**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa zadania</b>	<b>Wartość w zł</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Budowa kanalizacji Dolska	79.887,02
2.	Budowa nawierzchni ul. Garncarska	15.800,00
3.	Koncepcja urbanistyczna dla m. Dolsk	94.964,80
4.	Budowa oświetlenia ulicznego	6.496,50
5.	Wodociągowanie wsi Kotowo	7.686,00
6.	Wodociągowanie Dolsk-Księginki	7.564,00
7.	Budowa kanalizacji ul. Krupczyn	7.489,58
8.	Kanalizacja wsi Małachowo-Księginki	2.350.892,34
9.	Kapitałny remont budynku komunalnego w Nowieczku	3.000,00
10.	Budowa dróg dojazdowych do pól Melpin, Małachowo, Pokrzywnica	417.920,15
11.	Budowa drogi - ul. Brzozowa	40.260,00
12.	Droga Masłowo - Wieszczyzyn	54.427,50
	<b>Razem</b>	<b>3.086.387,89</b>

**Pozostałe informacje dotyczące stanu mienia komunalnego:**

1. Dochody uzyskane z majątku komunalnego w roku 2011 r. przedstawiają się następująco:

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj dochodu</b>	<b>Kwota zł</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Z tytułu najmu lokali mieszkalnych - ZGK - 41.212,74 - SP Dolsk (z filią Małachowo) - 7.320,00 - SP Masłowo - 5.019,10	53.551,84
2.	Z tytułu najmu pozostałych lokali - MGOSiR 1.903,20 - ZGK 3.852,08 - UMiG 45.995,40 - SP Dolsk 42,00	51.792,68
3.	Z tytułu dzierżawy gruntów, boisko	16.366,55

1	2	3
4.	Sprzedaż nieruchomości (działek, budynków)	673.163,50
5.	Sprzedaż mienia ruchomego (urządzenia, drewno)	7.442,50
6	Użytkowanie wieczyste	1.712,08
7.	Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	19.425,50
	<b>Razem</b>	<b>823.454,65</b>

2. Prawa majątkowe innych niż własność. – 2 udziały po 10.000,00 zł w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Gostyniu.
3. Nie miały miejsca przypadki zniszczenia mienia na skutek klęsk żywiołowych.
4. Nie występują hipoteki obciążające nieruchomości gminne.
5. Nie wystąpiło zjawisko wywłaszczenia nieruchomości na rzecz gminy.
6. W ciągu roku nie uzyskano żadnej decyzji o komunalizacji mienia.
7. Wydano 1 decyzję o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz dokonano sprzedaży 4 działek na rzecz użytkowników wieczystych.
8. Stawki czynszu obowiązujące w roku 2011 w porównaniu do stawek z roku 2010 kształtowały się następująco:
  - a. stawka czynszu za lokale mieszkalne wynosiła zarówno w roku 2010, jak i 2011 – 1,95 zł za 1 m<sup>2</sup>,
  - b. stawka czynszu za lokale użytkowe wynosiła w 2011 roku 5,67 zł za 1 m<sup>2</sup> i utrzymana była na poziomie dotychczasowym.
9. Planuje się uzyskanie roku 2012 następujących dochodów z gospodarowania majątkiem:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota
1	2	
1.	Z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste	1.700,00
2.	Z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	6.500,00

1	2	3
2.	Z tytułu dzierżawy gruntu mienia gminnego	12.000,00
3.	Z tytułu wynajmu lokali w budynku UMiG	47.427,00
4.	Z tytułu wynajmu pozostałych lokali - ZGK – 3.830,-	3.830,00
5.	Z tytułu wynajmu obiektów sportowo-rekreacyjnych	1.931,00
6.	Z tytułu najmu lokali mieszkalnych - ZGK – 46.300,00 zł - SP Dolsk – 7.000,00 zł - SP Masłowo – 4.500,00 zł	57.800,00
7.	Z tytułu sprzedaży działek i lokali mieszkalnych	1.614.400,00
8.	Dzierżawa boiska ORLIK	12.000,00
	<b>Razem</b>	<b>1.757.588,00</b>

*Sporządziła:*  
*Liliana Lenarczyk-Żurczak*  
*Sekretarz MiG*