

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY DOLSK
OGŁASZA

I. W dniu **22 kwietnia 2025 roku** w Urzędzie Miasta i Gminy Dolsk odbędzie się **przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę gruntów przeznaczonych na cele rolne, stanowiących mienie gminne:

Lp.	Nr działki ewidencyjnej	Obręb geodez.	Nr księgi wieczystej	Pow.	Przeznac.	Okres dzierżawy	Cena wyw. czynszu	Minimalne postąpienie	Wys. wadium	Termin i godzina przetargu
1.	część działki 20/4 (arkusz mapy 1)	Nowieczek	KW PO1M/00015313/6	0,7311	cele rolne	1.05.2025 – 31.08.2026	2,92 q	0,03 q	50 zł	22.04.2025 r. godz.14.00

II. Działka zapisana jest w w/w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Dla w/w działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

III. Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego: I rata do 31.08. za pierwsze półrocze i II rata do 15.02. za drugie półrocze.

IV. Przetarg przeprowadza się w godzinie podanej w niniejszym ogłoszeniu. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego, z zaokrągleniem w górę.

V. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w w/w wysokości na konto Gminy Dolsk nr 31 9084 1013 0200 0143 2000 0002 do dnia 15 kwietnia 2025 r. (wtorek). W tytule przelewu należy podać nr i obręb działki, której dotyczy wpłata wadium.

Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Dolsk.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty.

VI. Wadium podlegać będzie zwrotowi niezwłocznie po zakończeniu przetargu, a osobie, która uzyskała prawo do dzierżawy gruntu – po podpisaniu umowy dzierżawy.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy we wskazanym terminie, Gmina Dolsk może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w całości lub w części.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Dolsk, na stronie internetowej www.dolsk.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej, w sposób zwyczajowo przyjęty, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu w prasie.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarczy w Urzędzie Miasta i Gminy Dolsk, biuro nr 17, tel. 61 28-25-001 wew. 43.

Z up. Burmistrza
Sekretarz Miasta i Gminy Dolsk
/-/ mgr Jerzy Hejduk