



Dolsk, dnia 4 czerwca 2025 r.

## **Odpowiedź na skargę dotyczącą działalności Burmistrza Miasta i Gminy Dolsk**

W odpowiedzi na skargę dotyczącą rzekomego nieudostępnienia dokumentacji oraz braku należytego uwzględnienia postulatów radnych w sprawie lokalizacji budowy żłobka przy ul. Kościańskiej w Dolsku, informuję, że **skarga jest bezzasadna i nie znajduje uzasadnienia w stanie faktycznym.**

### **Uzasadnienie:**

#### **1. Dostępność dokumentacji i informowanie radnych**

Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk, Pan Tomasz Frąckowiak, wielokrotnie informował Radnych o podejmowanych działaniach w związku z planowaną inwestycją budowy żłobka w ramach rządowego programu „Aktywny Maluch”. Informacje te były przekazywane zarówno podczas posiedzeń Komisji, na sesjach Rady, jak i na dodatkowych spotkaniach. M.in. z inicjatywy burmistrza odbyła się prezentacja projektu żłobka, omówiono lokalizację oraz warunki realizacji inwestycji. Umowa z projektantem obejmuje również wykonanie niezbędnych badań geologicznych i została zawarta na okres od stycznia do lipca 2025 r. Burmistrz poinformował Radnych, że **wszystkie dokumenty, w tym wyniki badań gruntu,** zostaną udostępnione niezwłocznie po ich formalnym przekazaniu do Urzędu.

Aktualnie oczekuje się na finalizację tych opracowań. Ograniczenia w dostępie wynikają wyłącznie z braku zakończonych procedur odbioru dokumentacji, a nie z celowego działania.

#### **2. Wykonanie badań gruntu**

Na wniosek radnych, mimo braku prawnego obowiązku wykonywania badań składu chemicznego pod planowaną inwestycję, Burmistrz zlecił ich realizację. W maju 2025 r. wykonano pobranie próbek gruntu do badań laboratoryjnych. Koszt zlecenia wyniósł ok. 2.000 zł. Wyniki te mają zostać dostarczone do Urzędu w połowie czerwca 2025 r. i zostaną **niezwłocznie udostępnione wszystkim radnym.**

Warto zaznaczyć, że **dokumentacja geotechniczna** wykonana w 2022 r. nie wskazuje, by w miejscu planowanego posadowienia budynku materiały niebezpieczne znajdowały się. Projekt żłobka uwzględnia również wymogi dotyczące posadowienia w gruncie budynku, z uwzględnieniem lokalnych warunków.

#### **3. Lokalizacja inwestycji**

Decyzja o lokalizacji żłobka w Dolsku, na działce nr 691/3, została podjęta zgodnie z analizą dostępnych terenów inwestycyjnych, uwarunkowań przestrzennych oraz konsultacjami z radnymi i mieszkańcami. Należy przypomnieć, że **większość radnych Rady Miasta i Gminy Dolsk** popiera tę lokalizację, a wariant budowy w Nowieczku



został odrzucony na wcześniejszym etapie ze względu na mniejsze korzyści logistyczne i funkcjonalne.

Należy dodać, że w sąsiedztwie działki nr 691/3 od lat funkcjonują obiekty publiczne – boisko „Orlik” z zapleczem szatniowym, boisko sportowe, sala sportowa oraz budynki mieszkalne. Brak jest jakichkolwiek przesłanek wskazujących, że teren ten jest niebezpieczny dla zdrowia.

#### 4. **Zarzut wprowadzenia w błąd instytucji opiniujących**

Twierdzenia, jakoby Burmistrz zataił informacje przed instytucjami opiniującymi, są **bezpodstawne**. W procedurze uzyskiwania decyzji o warunkach zabudowy oraz zgłoszenia inwestycji do dofinansowania spełniono wszystkie obowiązujące wymogi prawne. Instytucje takie jak Sanepid czy Wody Polskie miały pełny dostęp do wymaganych danych zgodnie z przepisami.

#### 5. **Przekroczenie kompetencji przez radnych**

Należy również podkreślić, że żądania radnych dotyczące zaniechania realizacji inwestycji, zmiany lokalizacji przedsięwzięcia czy sposobu prowadzenia postępowania projektowego, stanowią ingerencję w kompetencje organu wykonawczego, jakim jest Burmistrz. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, **Rada Gminy sprawuje kontrolę nad działalnością burmistrza poprzez komisję rewizyjną i podejmowanie uchwał**, natomiast nie posiada kompetencji do nakazywania organowi wykonawczemu konkretnych działań projektowo-inwestycyjnych. W tym przypadku skarga próbuje de facto wymusić zmianę decyzji inwestycyjnej, co narusza konstytucyjną i ustawową zasadę podziału władzy w samorządzie i wykracza poza uprawnienia organu stanowiącego.

#### 6. **Działania Radnych – niekonsekwencja i sprzeczność**

Z przykrością należy stwierdzić, że grupa składająca skargę jeszcze w ubiegłym roku **zdecydowanie wspierała budowę żłobka**, wnosząc o przystąpienie do programu „Aktywny Maluch” i zabezpieczenie środków na ten cel. Obecne działania tej samej grupy radnych, mające na celu zablokowanie realizacji inwestycji, są **niespójne i nie znajdują uzasadnienia w nowych faktach**.

### **Podsumowanie**

Skarga dotycząca działalności Burmistrza w zakresie budowy żłobka na działce nr 691/3 jest **bezpodstawna**. Zarzuty nie znajdują potwierdzenia w dokumentacji, a działania Burmistrza są prowadzone zgodnie z obowiązującym prawem, w sposób transparentny i z pełnym poszanowaniem uprawnień organu stanowiącego, jakim jest Rada Gminy.

Z poważaniem

Tomasz Frąckowiak  
Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk