

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY DOLSK**

OGŁASZA

I. W dniach **4 i 5 sierpnia 2026 roku** w Urzędzie Miasta i Gminy Dolsk odbędą się przetargi na dzierżawę gruntów przeznaczonych na cele rolne, stanowiących mienie gminne:

1) przetarg ustny nieograniczony:

Lp.	Nr działki ewidencyjnej	Obręb geodez.	Nr księgi wieczystej	Pow.	Przeznac.	Okres dzierżawy	Cena wyw. czynszu	Minimalne postąpienie	Wys. wadium	Termin i godzina przetargu
1.	90/2	Błażejewo	KW PO1M/00024874/2	0,4841	cele rolne	1.09.2026 – 31.08.2031	2,36 q	0,03 q	35 zł	04.08.2026 r. godz.8.00
2.	91/2 i część działki 91/5	Błażejewo	KW PO1M/00029619/2	1,3330	cele rolne	1.09.2026 – 31.08.2031	2,07 q	0,03 q	30 zł	04.08.2026 r. godz.10:00
3.	35 (część)	Melpin	KW PO1M/00017338/1	1,4035	cele rolne	1.09.2026 – 31.08.2031	4,90 q	0,05 q	70 zł	04.08.2026 r. godz.12:00
4.	19/3	Melpin	KW PO1M/00024800/3	1,1080	cele rolne	1.09.2026 – 31.08.2031	3,87 q	0,04 q	55 zł	04.08.2026 r. godz.14:00
5.	105	Międzychód	KW PO1M/00017340/8	0,5120	cele rolne	1.09.2026 – 31.08.2031	2,40 q	0,03 q	35 zł	05.08.2026 r. godz.8.00
6.	27/2	Międzychód	KW PO1M/00017340/8	0,5380	cele rolne	1.09.2026 – 31.08.2031	2,60 q	0,03 q	35 zł	05.08.2026 r. godz.10.00
7.	część działki 20/4	Nowieczek	KW PO1M/00015313/6	0,7311	cele rolne	1.09.2026 – 31.08.2031	2,92 q	0,03 q	40 zł	05.08.2026 r. godz.12.00
8.	162	Wieszczyczyn	KW PO1M/00024869/4	0,5340	cele rolne	1.09.2026 – 31.08.2031	3,47 q	0,04 q	50 zł	05.08.2026 r. godz.14.00

2) przetarg ustny ograniczony:

Lp.	Nr działki ewidencyjnej	Obręb geodez.	Nr księgi wieczystej	Pow.	Przeznac.	Okres dzierżawy	Cena wyw. czynszu	Minimalne postąpienie	Wysokość wadium	Termin i godzina przetargu
1.	340/4	Małachowo	KW PO1M/00029622/6	1,1874	cele rolne	1.09.2026 – 31.08.2031	7,72 q	0,08	110 zł	05.08.2026 r. godz.9.00

II. Działki zapisane są w w/w księgach wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Śremie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Dla w/w działek brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

III. Termin wnoszenia opłat: I rata do 30.10. za pierwsze półrocze i II rata do 30.04. za drugie półrocze.

IV. Przetargi na działki przeprowadza się w godzinach podanych w niniejszym ogłoszeniu. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego, z zaokrągleniem w górę.

V. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w w/w wysokości na konto Gminy Dolsk nr 31 9084 1013 0200 0143 2000 0002 do dnia 30 lipca 2026 r. (czwartek). W tytule przelewu należy podać nr i obręb działki, której dotyczy wpłata wadium.

Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Dolsk.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty.

VI. Wadium podlegać będzie zwrotowi niezwłocznie po zakończeniu przetargu, a osobie, która uzyskała prawo do dzierżawy gruntu – po podpisaniu umowy dzierżawy. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy we wskazanym terminie, Gmina Dolsk może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w całości lub w części.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Dolsk, na stronie internetowej www.dolsk.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej, w sposób zwyczajowo przyjęty, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu w prasie.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarczy w Urzędzie Miasta i Gminy Dolsk, biuro nr 17,
tel. 61 28-25-001 wew. 43.

Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk
/-/ Tomasz Frąckowiak