

ZARZĄDZENIE NR 27/2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DOLSK

z dnia 31 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczeń w budynkach administrowanych przez Zakład
Gospodarki Komunalnej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1483 ze zm.), w związku z uchwałą nr XXVI/160/26 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 18 marca 2026 r. w sprawie wyposażenia w majątek jednostki organizacyjnej gminy zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przekazuje się w administrowanie Zakładu Gospodarki Komunalnej nieruchomość stanowiącą część działki nr 293/2 o pow. 0,1470 ha położonej w Mszczyczynie, zabudowaną budynkiem przeznaczonym do realizacji zadań oświatowych oraz budynkiem gospodarczym, które dotychczas były administrowane przez jednostkę organizacyjną: Przedszkole Samorządowe w Dolsku.

2. Przedszkole Samorządowe przekaze Zakładowi Gospodarki Komunalnej nieruchomość, o której mowa w ust.1 na podstawie na podstawie protokołu przekazania w terminie do dnia 1 lipca 2026 roku.

§ 2. Przedmiot zgody

1. Wyraża się zgodę dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dolsku na nieodpłatne udostępnienie pomieszczeń znajdujących się w budynkach o adresach: Małachowo 36 oraz Mszczyczyn ul. Szkolna 4, stanowiących własność Gminy Dolsk, na rzecz:

- 1) przedszkola – na potrzeby prowadzenia działalności oświatowej,
- 2) świetlicy – na potrzeby realizacji zadań o charakterze społecznym i kulturalnym,
- 3) spółdzielni socjalnej – na potrzeby prowadzenia działalności statutowej.

2. Udostępnienie pomieszczeń dla przedszkola obejmuje również korzystanie z terenu przyległego placu zabaw.

§ 3. Warunki udostępnienia: Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązany jest do zawarcia odpowiednich porozumień dotyczących udostępnienia z podmiotami wskazanymi w § 1 ust.1.

§ 4. Koszty mediów i eksploatacji

1. Podmioty korzystające z pomieszczeń zobowiązane są do ponoszenia kosztów zużycia mediów na podstawie noty księgowej lub faktury wystawionej przez Zakład Gospodarki Komunalnej, w szczególności:

- energii elektrycznej,
- wody i odprowadzania ścieków,
- ogrzewania.

2. Rozliczenie kosztów następuje na podstawie wskazań liczników lub obliczeń wg zużycia i zajmowanej powierzchni/ ustalonego ryczałtu, jeżeli brak jest możliwości indywidualnego pomiaru.

3. Do czasu podjęcia przez Radę Miasta i Gminy Dolsk uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej miasta i gminy Dolsk na 2026 r. koszty administrowania nieruchomością pokryte będą z budżetu Gminy Dolsk.

§ 5. Przeglądy i utrzymanie obiektu

1. Zakład Gospodarki Komunalnej odpowiada za:

- wykonywanie obowiązkowych przeglądów okresowych budynku,
- utrzymanie obiektu w należyтым stanie technicznym,
- zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania.

2. Podmioty korzystające z pomieszczeń zobowiązane są do:

- użytkowania ich zgodnie z przeznaczeniem,
- niezwłocznego zgłaszania awarii i usterek,
- dbania o porządek i stan techniczny powierzonych pomieszczeń.

§ 6. Zasady korzystania ze świetlicy

1. Dopuszcza się możliwość odpłatnego wynajmu świetlicy na rzecz osób trzecich, pod warunkiem, że nie koliduje to z realizacją zadań publicznych.
2. Dochody z wynajmu stanowią przychód Zakładu Gospodarki Komunalnej.

§ 7. Postanowienia końcowe

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dolsku i Dyrektorowi Zespołu Przedszkoli w Dolsku.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1.04.2026 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Dolsk

Tomasz Frąckowiak